

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA SCHEIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Hotărârea nr.63 / 29.12.2020**

**privind completarea contractelor de consultanță, în vigoare la data prezentei, cu prevederile Legii nr. 204/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 858/18.09.2020**

**Consiliul Local al comunei Șcheia, județul Iași;**

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Șcheia, județul Iași nr. 6064 / 2020, initiatorul proiectului de hotărâre nr.6063/2020;

- Raportul de specialitate nr.6065 /2020, întocmit de către compartimentului de achiziții publice și avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr.7101/2020;

În baza:

- prevederile Legii nr. 204/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 858/18.09.2020;

- prevederile art. 6 alin.3 și 4 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

„(3) În sensul prezentei legi, în cazurile construcțiilor finanțate din fonduri publice, inclusiv al celor finanțate în baza unor acorduri sau împrumuturi externe ori similare în care consultanța sau asistența tehnică este obligatorie în sarcina investitorului ori a beneficiarului, operatorul economic de consultanță specializat, respectiv consultantul sau supervizorul, devine factor implicat în sensul alin. (1) pentru etapele prevăzute în contractul de consultanță ori asistență tehnică, iar responsabilitățile aferente etapelor respective îi revin conform legii, în solidar cu proiectanții și executanții.

(4) În cazul construcțiilor finanțate din fonduri publice în care investitorul sau beneficiarul încheie contracte de asistență tehnică, consultanță ori supervizare, responsabilitatea asigurării cerințelor fundamentale pentru toate sau unele dintre etapele prevăzute la art. 2 revine operatorului economic de consultanță specializat, în condițiile clauzelor contractuale și ale prevederilor art. 7 alin. (2).”

- dispozițiile art. II din Legii nr. 204/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, ce stipulează că: „În termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, investitorii autorități sau instituții publice care derulează investiții din fonduri publice care intră sub incidența prevederilor art. 2 alin. (1) din Legea nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și au încheiate contracte cu operatori economici pentru prestarea de servicii de consultanță în construcții încheie acte adiționale referitoare la responsabilitățile prevăzute la art. I din prezenta lege.”;

- prevederile art. 6 alin.4 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificate prin Legea nr. 204/2020, potrivit cărora: „În cazul construcțiilor finanțate din fonduri publice în care investitorul sau beneficiarul încheie contracte de asistență tehnică, consultanță ori supervizare, responsabilitatea asigurării cerințelor fundamentale pentru toate sau unele dintre etapele prevăzute la art. 2 revine operatorului economic de consultanță specializat, în condițiile clauzelor contractuale și ale prevederilor art. 7 alin. (2).”

Președintele sedinței,  
Consilier local  
Ailenei Costel



Contrasemnează,  
secretar general, Prisăcaru Catalin

- Obligativitatea inserării în contractele de consultanță a obligațiilor prevăzute la art. I pct. 3 și 4, teza I din Legii nr. 204/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1), (3) lit.e), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** - Se aprobă încheierea unui Act adițional la contractele de servicii de consultanță, în vigoare la data prezentei, Act adițional având ca obiect completarea contractelor cu prevederile art. I pct. 3 și 4, teza I din Legii nr. 204/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 858/18.09.2020.

**Art.2.** - Se împuternicește Primarul comunei Șcheia să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Șcheia pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul comunei va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Institutiei Prefectului Judetului Iasi în vederea controlului de legalitate, compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scheia, o va afisa la loc vizibil si pe site-ul [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro)

Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Ailenei Costel



2  
Contrasemnează,  
secretar genral, Prisăcaru Catalin