ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA SCHEIA
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr.55 / 30.10.2026
privind depunerea si implementarea proiectului „CAPACITĂŢI DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU CONSUM PROPRIU ÎN COMUNA ŞCHEIA, JUDEŢUL IAŞI"

Consiliul Local al comunei Scheia, judetul Iasi

Având in vedere:

- referatul de aprobare nr. 6198/2026 al viceprimarului comunei Scheia, initiatorul proiectului de hotărâre nr.56/2026;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6197/2026 si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr.12/2026;
- Prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
    - Luând în considerare:
- Procesul-verbal de predare-primire nr.6193/2026 a studiului de fezabilitate întocmit de către SC Voltrom Technology SRL aferent obicetivului de investitie „CAPACITĂŢI DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU CONSUM PROPRIU ÎN COMUNA ŞCHEIA, JUDEŢUL IAŞI"si, respectiv a procesului-verbal de receptie nr.6196/2026 a documentatiei tehnico-economice;
- Certificatul de urbanism nr. 8/19.10.2026;
- prevederile ghidului specific pentru Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice finantat din Fondul de Modernizare in Romania, Programul – cheie 1: Surse regenerabile de energie si stocarea energiei;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(4) litera a) şi art.196 alin.1, litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Hotărăşte:

Art. 1. Se aprobă depunerea şi implementarea proiectului *„CAPACITĂŢI DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU CONSUM PROPRIU ÎN COMUNA ŞCHEIA, JUDEŢUL IAŞI"*, în vederea finanţării acestuia în cadrul Fondului de Modernizare in Romania, Programul – cheie 1: Surse regenerabile de energie si stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice.

Art. 2. (1) Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiţiei, în cazul obţinerii finanţării, potrivit legii.

(2) Comuna Şcheia îşi ia angajamentul că va asigura din fondurile prevăzute în bugetul local, sumele ce reprezintă cheltuielile neeligibile ale Proiectului.

(3) Comuna Şcheia se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanţă a investiţiei pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăţi în cadrul Proiectului.

Jud. IAŞI-COMUNA ŞCHEIA CONSILIUL LOCAL

Art. 3.(1) Se aproba studiul de fezabilitate al investitiei ***„CAPACITĂŢI DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU CONSUM PROPRIU ÎN COMUNA ŞCHEIA, JUDEŢUL IAŞI”***, întocmit de SC Voltrom Technology SRL..

(2) Se aproba devizul general al investitiei - anexa 1 care este parte integrantă din prezenta hotărâre (cheltuieli totale – eligibile/neeligibile).

(3) Se aproba indicatorii tehnici ai proiectului asa cum sunt solicitati prin ghidul de finantare – anexa 2 la prezenta hotarare.

Art. 4. Se nominalizeaza si se deleaga primarul comunei Şcheia, Judetul Iasi, dl. ABABEI Dănuţ ca persoana desemnata sa reprezinte solicitantul în relatia contractuala cu finantatorul pentru implementarea proiectului.

Art. 5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Şcheia, judetul Iasi.

Art. 6. Secretarul general alcomunei va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Institutiei Prefectului Judetului Iasi în vedeerea controlului de legalitate, compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scheia si o va afisa la loc vizibil si pe site-ul www.scheia.ro.

Total consilieri locali	**13**
Prezenti	**9**
Pentru	**9**
Împotrivă	**0**
Abţineri	**0**

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Iacob Constantin

ROMÂNIA * Jud. IAŞI-COMUNA ŞCHEIA CONSILIUL LOCAL

l.s.

Contrasemnează pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Cătălin

DEVIZ GENERAL

conform HG 907/2016

Privind cheltuielile necesare realizarii lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitie

CAPACITĂŢI DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU CONSUM PROPRIU ÎN COMUNA ŞCHEIA, JUDEŢUL IAŞI

Varianta 1 propusa (cheltuieli eligibile + neeligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Energie electrică	60.000,00	12.600,00	72.600,00
TOTAL CAPITOL 2		**60.000,00**	**12.600,00**	**72.600,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	420,00	2.420,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	147.000,00	30.870,00	177.870,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de Prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de inverventii și deviz general	95.000,00	19.950,00	114.950,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7.	Consultanță	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.000,00	13.650,00	78.650,00
3.7.2.	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.	Asistență tehnică	14.500,00	3.045,00	17.545,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00

3.8.2.	Dirigenție de șantier	7.500,00	1.575,00	9.075,00
TOTAL CAPITOL 3		**243.500,00**	**51.135,00**	**294.635,00**
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	8.000,00	1.680,00	9.680,00
	Obiect nr. 1 – Sistem de împrejmuire	8.000,00	1.680,00	9.680,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	34.562,00	7.258,02	41.820,02
	Obiect nr. 1 – Panouri fotovoltaice	5.280,00	1.108,80	6.388,80
	Obiect nr. 2 – Structură metalică panouri	4.680,00	982,80	5.662,80
	Obiect nr. 3 – Invertoare	2.500,00	525,00	3.025,00
	Obiect nr. 4 – Tablouri electrice	6.542,00	1.373,82	7.915,82
	Obiect nr. 5 – Baterii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	Obiect nr. 6 – Cabluri	4.160,00	873,60	5.033,60
	Obiect nr. 7 – Sistem de monitorizare acces și supraveghere	1.400,00	294,00	1.694,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	140.360,00	29.475,60	169.835,60
	Obiect nr. 1 – Panouri fotovoltaice	30.360,00	6.375,60	36.735,60
	Obiect nr. 2 – Structură metalică panouri	18.000,00	3.780,00	21.780,00
	Obiect nr. 3 – Invertoare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	Obiect nr. 4 – Tablouri electrice	16.000,00	3.360,00	19.360,00
	Obiect nr. 5 – Baterii	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	Obiect nr. 6 – Cabluri	9.000,00	1.890,00	10.890,00
	Obiect nr. 7 – Sistem de monitorizare acces și supraveghere	7.000,00	1.470,00	8.470,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**182.922,00**	**38.413,62**	**221.335,62**
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		**5.000,00**	**1.050,00**	**6.050,00**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	23.821,10	5.002,43	28.823,53
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		**23.821,10**	**5.002,43**	**28.823,53**

	TOTAL GENERAL	**515.243,10**	**108.201,05**	**623.444,15**
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	*102.562,00*	*21.538,02*	*124.100,02*

in preturi la cursrul euro din 21.oct.2026, 1 Euro = 5,3365 lei

Grant primit	36.000,00 €
	192.114,00 lei
Cost proiect	515.243,10 lei
	96.550,75 €
Cofinanțare	323.129,10 lei
	60.550,75 €



Anexa 2 a HCL nr. .....

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Valoare	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,04	MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	28,84	Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	49,00	MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	979,96	MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	13,98	%
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,08	MWh
Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalata pentru pompe de caldura		nu este cazul

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Valoare	Unitate de măsură
Indicatorul AC.1	C_an (Consum anual de referință)	49261,00	kWh/an
Indicatorul AC.2	P_an (Producția anuală estimată)	48997,80	kWh/an
Indicatorul AC.3	R_ac (Raport dimensionare autoconsum)	0,99	-
Indicatorul AC.4	R_P (Raport putere stocare / putere PV)	1,00	-
Indicatorul AC.5	E_stoc (Energie stocata utilizabila)	80,00	kWh

EUID:ROONRC.J22/1980/2021 VOLTROM TECHNOLOGY S.R.L. J22/1980/2021 RO44423