

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
Str. Schinărie, nr. 6
Tel. 0232229030;
CUI 4540330

UAT SCHEIA

PRIMĂRIA COMUNEI ȘCHEIA - IASI	
INTRARE	NR. 4128
IEȘIRE	
Ziua 16	Luna 07 Anul 2026
Semnătura	

ANUNT ÎNCHIRIERE PĂȘUNE

1. U.A.T. Scheia cu sediul în sat Șcheia str. Schinărie, nr. 6 cod postal 707475, CUI 4540330, tel. 0232229030, fax 0232229020, e-mail: registratura@scheia.ro organizează în data de 22.07.2026 ora 09³⁰ atribuirea directă pentru **Inchirierea suprafetei de 13.00 ha pajiște aparținând domeniului privat al comunei Șcheia, județul Iași**

Informatii privind obiectul inchirierii :

Crt.	Lot pășune	Situat în trupul denumit popular	Suprafață (ha)
3.	Lot 3	T50 Faur	13,00 ha
	Total:		13,00 ha

Documentatia de atribuire a fost aprobată prin Hotararea Consiliului Local al comunei Scheia nr. **27/26.05.2026**, si contine :

1. Informatii generale privind locatorul, denumirea, codul fiscal, adresa, numarul de telefon, telefax si/sau adresa de-mail a persoanei de contact etc;
 2. Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de închiriere;
 3. Caietul de sarcini;
 4. Instructiuni privind modul de elaborare si prezentare a ofertelor;
 5. Informatii privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare;
 6. Instructiuni privind modul de utilizare a cailor de atac;
 7. Informatii referitoare la clauzele contractuale obligatorii
 - 1.1 Ofertele se depun într-un exemplar la Secretariatul UAT Scheia (Primaria comunei Scheia, judetul Iasi).
 - 1.1. Data limita pentru depunerea ofertelor este **22.07.2026 ora 09⁰⁰**.
 2. Procedura de negociere directa se va desfasura la sediul UAT Scheia (Primaria comunei Scheia, judetul Iasi) în data de **22.07.2026 ora 09³⁰**.
8. Anuntul de licitatie a fost transmis spre publicare în data de **16.07.2026**, ora 11⁰⁰.

PRIMAR,
ABABEI DĂNUȚ



**ACTE NECESARE PRIVIND ÎNCHIRIERE PASUNE COMUNALA PERSOANE
FIZICE PRIN ATRIBUIRE DIRECTA:**

- Copie dupa **cartea de identitate**;
- Dovada înregistrării în **Registrul National al Exploatatiilor** și/sau în **Sistemul Național de Înregistrare și Înscriere a Animalelor** și deținerea exploatației pe raza administrativ teritorială unde se află pășunea închiriată: **Adeverință de la medicul veterinar de circumscripție** privind: codul de exploatație, locul exploatației și numărul de animale deținute la data depunerii ofertei;
- **Dovada deținerii în proprietate a unei încărcături minime de 0,3 UVM/ha și maxime de 1 UVM/ha** pentru suprafața solicitată (**Adeverință de la Registrul agricol** de pe raza teritorială unde se află pășunea închiriată din care să reiasă numărul de animale deținut);
- **Certificat fiscal** care să ateste achitarea datoriilor către bugetul de stat, original, valabil la data licitației;
- **Certificat fiscal** care să ateste achitarea datoriilor către bugetul local, original, valabil la data licitației;
- **Contractul de închiriere** completat și semnat, în forma anexată caietului de sarcini;
- Împuternicire pentru participarea la atribuirea directă, dacă este cazul;
- Dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, a taxei de participare la atribuirea directă;
- **Declarație pe proprie răspundere de asigurare a unei încărcături minime de 0,3 UVM/ha și maxime de 1 UVM/ha pentru suprafața solicitată;**
- **Declarația pe propria răspundere privind acceptarea prevederilor modelului de contract de închiriere atașat documentației de licitație;**
- **Declarația pe propria răspundere privind respectarea obligațiilor referitoare la protecția mediului;**
- **Declarație pe propria răspundere că nu este în litigiu cu următoarele:** Comuna Șcheia sau/și Consiliul Local al Comunei Șcheia;
- **Oferta financiară privind valoarea chiriei.**
 - **TAXE:** - de participare: **250 lei**;
 - **250 lei** contravaloarea caietului de sarcini;
 - dovada plății garanției de participare la licitație care este în cuantum de **5%** din valoarea chiriei pentru lotul licitat, pe un an de zile.

PRIMAR,
ABABEI DĂNUȚ

