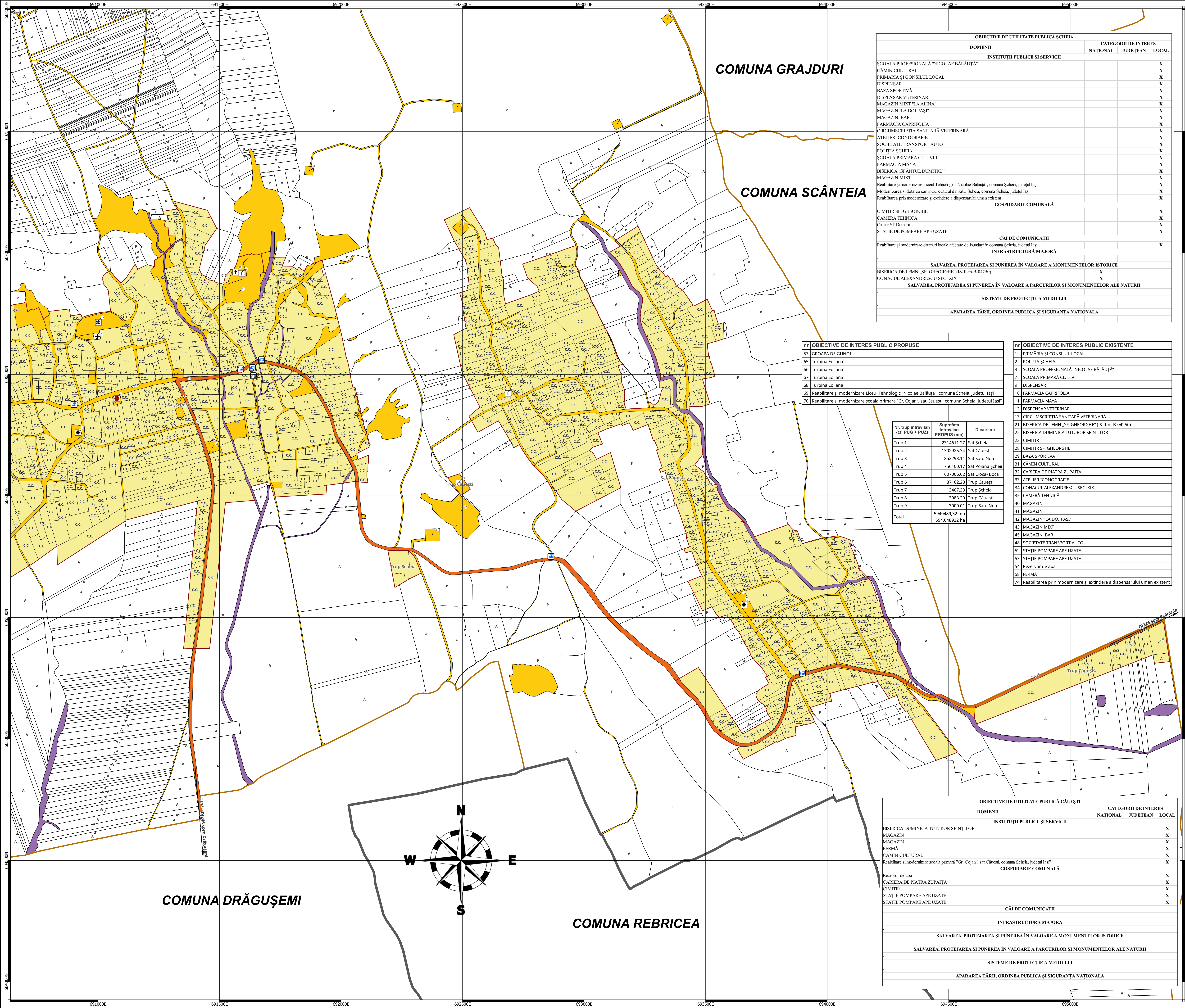




| OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ SCHEIA                                                          |                                | CATEGORII DE INTERES |          |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|----------|-------|
| DOMENII                                                                                        | INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII | NATIONAL             | JUDEȚEAN | LOCAL |
| SCOLA PROFESIONALĂ "NICOLAE BĂLĂUȚĂ"                                                           |                                |                      |          |       |
| CĂMIN CULTURAL                                                                                 |                                |                      |          | X     |
| PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL                                                                    |                                |                      |          | X     |
| DISPENSAR                                                                                      |                                |                      |          | X     |
| BAZA SPORTIVĂ                                                                                  |                                |                      |          | X     |
| DISPENSAR VETERINAR                                                                            |                                |                      |          | X     |
| MAGAZIN MIXT "LA ALINA"                                                                        |                                |                      |          | X     |
| MAGAZIN "LA DOI PAȘI"                                                                          |                                |                      |          | X     |
| MAGAZIN, BAR                                                                                   |                                |                      | X        | X     |
| FARMACIA CAPRIFOLIA                                                                            |                                |                      | X        | X     |
| CIRCUMSCRIPTIA SANITARĂ VETERINARĂ                                                             |                                |                      | X        | X     |
| ATELIER ICONOGRAFIE                                                                            |                                |                      | X        | X     |
| SOCIETATE TRANSPORT AUTO                                                                       |                                |                      | X        | X     |
| POLITIA SCHEIA                                                                                 |                                |                      | X        | X     |
| SCOLA PRIMARA CL. I-VIII                                                                       |                                |                      | X        | X     |
| FARMACIA MAYA                                                                                  |                                |                      | X        | X     |
| BISERICA, SFANTUL DUMITRU"                                                                     |                                |                      | X        | X     |
| MAGAZIN MIXT                                                                                   |                                |                      | X        | X     |
| Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic "Nicolae Bălăuț", comuna Scheia, județul Iași     |                                |                      | X        | X     |
| Modernizarea și dotarea cîminului cultural din satul Scheia, comuna Scheia, județul Iași       |                                |                      | X        | X     |
| Reabilitarea prin modernizare și extindere a dispensarului uman existent                       |                                |                      | X        | X     |
| GOSPODARIE COMUNALĂ                                                                            |                                |                      |          |       |
| CIMITIR SF. GHEORGHE                                                                           |                                |                      |          | X     |
| CĂMERA TEHNICĂ                                                                                 |                                |                      |          | X     |
| Cămin Sf. Dumitru                                                                              |                                |                      |          | X     |
| STAȚIE DE POMPARE APE UZATE                                                                    |                                |                      |          | X     |
| CĂI DE COMUNICAȚII                                                                             |                                |                      |          |       |
| Reabilitare și modernizare drumuri locale afectate de inundații în comuna Scheia, județul Iași |                                |                      |          | X     |
| INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ                                                                          |                                |                      |          |       |
| SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE                             |                                |                      |          |       |
| BISERICA DE LEMN „SF. GHEORGHE” (IS-II-m-B-04250)                                              |                                | X                    |          |       |
| CONACUL ALEXANDRESCU SEC. XIX                                                                  |                                | X                    |          |       |
| SISTEME DE PROTECȚIE A MEDIULUI                                                                |                                |                      |          |       |
| APĂRAREA ȚĂRII, ORDINEA PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ                                         |                                |                      |          |       |

| nr | OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC PROPUSE                                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 57 | GROAPA DE GUNOI                                                                                  |
| 65 | Turbina Eoliana                                                                                  |
| 66 | Turbina Eoliana                                                                                  |
| 67 | Turbina Eoliana                                                                                  |
| 68 | Turbina Eoliana                                                                                  |
| 69 | Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic "Nicolae Bălăuț", comuna Scheia, județul Iași       |
| 70 | Reabilitare și modernizare școala primară "Gr. Cojan", sat Căușesti, comuna Scheia, județul Iași |

| Nr. trup intravilan (cf. PUG + PUZ) | Suprafața intravilan PROPUȘ (mp) | Descriere         |
|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Trup 1                              | 2314611.27                       | Sat Scheia        |
| Trup 2                              | 1302925.34                       | Sat Căușesti      |
| Trup 3                              | 852293.11                        | Sat Satu Nou      |
| Trup 4                              | 756100.17                        | Sat Polana Șcheii |
| Trup 5                              | 607006.62                        | Sat Cioca-Boca    |
| Trup 6                              | 87162.28                         | Trup Căușesti     |
| Trup 7                              | 13407.23                         | Trup Scheia       |
| Trup 8                              | 3983.29                          | Trup Căușesti     |
| Trup 9                              | 3000.01                          | Trup Satu Nou     |
| Total                               | 5940489.32 mp<br>594,048932 ha   |                   |

| nr | OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC EXISTENTE                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------|
| 1  | PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL                                              |
| 2  | POLITIA SCHEIA                                                           |
| 3  | SCOLA PROFESIONALĂ "NICOLAE BĂLĂUȚĂ"                                     |
| 7  | SCOLA PRIMARĂ CL. I-IV                                                   |
| 9  | DISPENSAR                                                                |
| 10 | FARMACIA CAPRIFOLIA                                                      |
| 11 | FARMACIA MAYA                                                            |
| 12 | DISPENSAR VETERINAR                                                      |
| 13 | CIRCUMSCRIPTIA SANITARĂ VETERINARĂ                                       |
| 21 | BISERICA DE LEMN „SF. GHEORGHE” (IS-II-m-B-04250)                        |
| 22 | BISERICA DUMINICA TUTUROR SFINTILOR                                      |
| 23 | CIMITIR                                                                  |
| 28 | CIMITIR SF. GHEORGHE                                                     |
| 29 | BAZA SPORTIVĂ                                                            |
| 31 | CĂMIN CULTURAL                                                           |
| 32 | CĂRIERA DE PIATRĂ ZUPĂȚA                                                 |
| 33 | ATELIER ICONOGRAFIE                                                      |
| 34 | CONACUL ALEXANDRESCU SEC. XIX                                            |
| 35 | CĂMERA TEHNICĂ                                                           |
| 40 | MAGAZIN                                                                  |
| 41 | MAGAZIN                                                                  |
| 42 | MAGAZIN "LA DOI PAȘI"                                                    |
| 43 | MAGAZIN MIXT                                                             |
| 45 | MAGAZIN, BAR                                                             |
| 48 | SOCIETATE TRANSPORT AUTO                                                 |
| 52 | STAȚIE POMPARE APE UZATE                                                 |
| 53 | STAȚIE POMPARE APE UZATE                                                 |
| 54 | Rezervor de apă                                                          |
| 58 | FERMĂ                                                                    |
| 74 | Reabilitarea prin modernizare și extindere a dispensarului uman existent |

| OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ CĂUȘEȘTI                                                          |                                | CATEGORII DE INTERES |          |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|----------|-------|
| DOMENII                                                                                          | INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII | NATIONAL             | JUDEȚEAN | LOCAL |
| BISERICA DUMINICA TUTUROR SFINTILOR                                                              |                                |                      |          |       |
| MAGAZIN                                                                                          |                                |                      |          | X     |
| MAGAZIN                                                                                          |                                |                      |          | X     |
| FERMĂ                                                                                            |                                |                      |          | X     |
| CĂMIN CULTURAL                                                                                   |                                |                      |          | X     |
| Reabilitare și modernizare școala primară "Gr. Cojan", sat Căușesti, comuna Scheia, județul Iași |                                |                      |          | X     |
| GOSPODARIE COMUNALĂ                                                                              |                                |                      |          |       |
| Rezervor de apă                                                                                  |                                |                      |          | X     |
| CĂRIERA DE PIATRĂ ZUPĂȚA                                                                         |                                |                      |          | X     |
| CIMITIR                                                                                          |                                |                      |          | X     |
| STAȚIE POMPARE APE UZATE                                                                         |                                |                      |          | X     |
| STAȚIE POMPARE APE UZATE                                                                         |                                |                      |          | X     |
| CĂI DE COMUNICAȚII                                                                               |                                |                      |          |       |
| INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ                                                                            |                                |                      |          |       |
| SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE                               |                                |                      |          |       |
| SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A PARCURIILOR ȘI MONUMENTELOR ALE NATURII             |                                |                      |          |       |
| SISTEME DE PROTECȚIE A MEDIULUI                                                                  |                                |                      |          |       |
| APĂRAREA ȚĂRII, ORDINEA PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ                                           |                                |                      |          |       |

# Actualizarea Planului Urbanistic General

## Comuna Șcheia Județul Iași

### Planșa 8.1 Proprietate și terenuri pentru obiective de utilitate publică-intravilan

#### LEGENDĂ

##### LIMITE

- LIMITĂ JUDEȚ
- LIMITA UAT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ

##### PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

##### OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

- ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
- ÎNVĂȚĂMÂNT PREȘCOLAR/GIMNAZIAL/LICEAL
- SĂNĂTATE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
- CULTE(BISERICI/CIMITIRE)
- SIGURANȚA POPULAȚIEI
- SPORT(STADION,SALA DE SPORT)
- BIBLIOTECĂ
- AGREMENT
- STAȚII DE AUTOBUZ

0 400 800 m

EPSG:3844 - Pulkovo 1942(58) / Stereo70

Lista de semnături:

Beneficiar: Primăria Comuna Șcheia, Județul Iași  
Adresa: Sat Șcheia, Comuna Șcheia, Județul Iași  
Telefon: +40 232 229 020  
E-mail: contact@urbanistica.ro  
Cod fiscal: 4540330



PROIECTANT URBANISM:  
S.C. REALITIS S.R.L.  
Adresa: Municipiul Iași, șoseaua Națională, nr. 37,  
Inchiriere S.R.L. clădirea Alfa Office Center  
Telefon: +0736 655771  
E-mail: contact@realitis.ro  
CUI:42797256 (Județ Iași)  
RO70NIG 2020001619229

Șef proiect: Arh. Urb. Mreju Florin

Coord. Topo: Ing. Silvescu Ciprian-Constantin

Coord. RUR: Arh. Urb. Mreju Florin

Proiectant:  
Geomatician Filoșia Larisa-Diana,  
Geomatician Melinte Silvia

Desenat:  
Ing. Lopașnic Bogdan, Ing. Poiană Ana-Maria, Geomatician Agapie  
Andreea-Cătălina, Geomatician Guzu Mădălina

Planșa 8.1 Proprietate și terenuri pentru obiective de utilitate publică-intravilan. Sat Căușesti, Sat Șcheia, Județul Iași

Nr. contract: 8839/2024 Data: 02-2025 Scara: 1:5000 Nr. planșă: 8.1