



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ȘCHEIA  
PRIMĂRIA COMUNEI ȘCHEIA

CIF 4540330  
Tel./Fax: 0232229020  
e-mail: [contact@scheia.ro](mailto:contact@scheia.ro)

PRIMĂRIA COMUNEI ȘCHEIA - IAȘI		
INTRARE	Nr. 7802	
IESIRE		
Ziua 19	Luna 11	Anul 2024
Semnatura		

Nr.

**ANUNȚ DE PARTICIPARE PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ AVÂND CA OBIECT - *Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție "Înființarea sistemului de supraveghere în Comuna Șcheia, județul Iași"***

**I.1.1. Autoritatea contractantă**

Denumire: U.A.T. COMUNA ȘCHEIA  
Adresă: localitatea Scheia, comuna Scheia, județul Iași  
Telefon: +40 232 229020  
E-mail: [registratura@scheia.ro](mailto:registratura@scheia.ro)

**1.2. Adresa la care se vor prezenta ofertele:**

Sediul Primăriei Comunei Scheia, localitatea Scheia, comuna Scheia, județul Iași.

**1.3. Surse de finanțare**

Bugetul de stat – în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local;

**II. Obiectul contractului:**

*Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție "Înființarea sistemului de supraveghere în Comuna Șcheia, județul Iași".*

Cod CPV principal: 45222300-2 Lucrări de construcții pentru instalații de securitate (Rev.2)

Coduri CPV secundare:

- 32323500-8 Sistem video de supraveghere (Rev.2)
- 51314000-6 Servicii de instalare echipament video (Rev.2)

Tipul contractului: Contract de achiziție publică de lucrări;

Locația prestării serviciului: Sat Căuești, Sat Satu – Nou , Sat Șcheia, Sat Poiana- Șcheii, Sat Cioca – Boca din Comuna Șcheia, județul Iași;

**III. Valoarea estimată**

**Valoarea cheltuielilor pe obiectiv, fără TVA: 611,805.00 lei;**

Durata de execuție a contractului – 6 luni de la data emiterii *Ordinului de începere a lucrărilor*.

Garanția lucrării – 36 luni.

***Important!***

*Garanția solicitată pentru utilajele și echipamentele tehnologice va respecta condițiile și durata minimă de garanție prevăzută în documentația de atribuire – Fișele tehnice ale produselor.*

Garanția de bună execuție - 5% din valoarea contractului fără TVA.

**Garanția de bună execuție se va constitui în conformitate cu prevederile art. 154 și urm. din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare* coroborat cu art. 40 din *H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare*.**

Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp de la semnarea contractului până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

#### **IV. Criteriul de atribuire:**

**Prețul cel mai scăzut;**

**V. Perioada de valabilitate a ofertei: 120 de zile;**

**VI. Limba de redactare a ofertei**

Limba română;

**VII. Modul de prezentare și depunere a ofertei:**

#### **Propunerea tehnică va cuprinde:**

##### **1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:**

*Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor*

*Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.59-60, 164, 165, 167 din *Legea nr.98/2016*.*

Aceste documente vor fi:

- completarea formularului propus de Autoritatea contractantă;
- certificate fiscale privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local și buget de stat) la momentul prezentării;
- cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;

Încadrarea în una sau mai multe dintre situațiile prevăzute la art.164, art.165 și art. 167 atrage excluderea ofertantului/ asociatului din procedura pentru atribuirea contractului.

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții vor prezenta o declarație pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări, care sunt în vigoare, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului.

##### **1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale**

*Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:*

*1. Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare, iar în domeniul de activitate al acestora să se regăsească corespondentul CAEN aferent obiectului contractului, în condițiile legii, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, conform art. 173 alin. (1) din *Legea 98/2016*.*

**Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:**

*Ofertantul trebuie să fie legal constituit, să nu se afle în nicio situație de anulare a constituirii, să aibă dreptul de a desfășura activitatea aferentă obiectului contractului, iar activitatea să-i fie autorizată*

de autoritățile competente.

In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte acest formular pentru partea de contract pe care o realizeaza.

## 2. Capacitatea tehnică și/sau profesională

Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate

Modalitatea de îndeplinire

*Cerinta 1: Prezentarea Listei cuprinzand lucrarile de înființare sau reabilitare/modernizare sistem de supraveghere video in ultimii 3 ani de la data limita stabilita prin Anuntul de intenție pentru depunerea ofertei din care sa reiasa ca ofertantul a prestat lucrări similare în valoare cumulata de, cel puțin, 611.800,00 lei, la nivelul unuia sau maxim trei contracte.*

*Pentru conversia in RON, se va lua in considerare cursul mediu anual leu/alta valuta comunicata de BNR.*

Următoarele documente justificative vor fi prezentate:

- contract de prestari servicii copie si proces verbal de receptie/predare-primire in copie/ recomandare beneficiar care sa contina informatiile din care sa rezulte faptul ca au fost efectuate in conformitate cu obligatiile contractuale experienta similara.

Din aceste documente trebuie sa reiasa: beneficiarul, cantitatea, perioada (inclusiv data incheierii contractului) si locul prestarii lucrărilor. În cazul în care contractele invocate ca experienta similara contin clauze de confidentialitate, care împiedica prezentarea acestuia în integralitate, operatorul economic va prezenta paginile din contract si anexele acestuia care contin referintele privind: partile contractante, obiectul contractului, durata contractului, pretul contractului si valorile precum si semnăturile/stampila partilor.

*Cerinta 2.: Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016.*

Se va prezenta sustinerea tertului (împreuna cu documente anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/terții sustinatori, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia/acestora).

Prin angajamentul ferm, tertul/terții confirmă, prezentând documente justificative, după caz, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).

Totodată, conform prevederilor art.184 din Legea nr.98/2016, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

<p><i>Cerința 3: Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze</i></p> <p>In situația în care ofertantul participă la procedura împreună cu unul sau mai mulți subcontractanți, atunci ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze, datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, partea sau partile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/ partile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.</p> <p>Dacă un subcontractant se încadrează în unul dintre motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165, și 167 din Legea 98/2016, AC va solicita, o singură dată, ca op. Ec. să înlocuiască subcontractantul fără ca acest aspect să aducă atingere principiului tratamentului egal. Pe parcursul derulării contractului, contractantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în oferta fără acceptul AC, iar eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale (art. 174. Din Legea 98/2016)</p>	<p>Se va prezenta acordul de subcontractare încheiat între operatorul economic și subcontractant.</p>
<p><i>Cerința 4: Informații privind asociații</i></p> <p><i>In cazul în care operatorii economici participă în comun la procedura, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, în acest caz, aceștia trebuie să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.</i></p>	<p>Se va prezenta și acordul de asociere încheiat între membrii asocierii și va conține cel puțin informații referitoare la partea din lucrare pe care o va executa fiecare, desemnarea liderului asocierii, răspunderea solidară, modalitatea de plată.</p>
<p><i>Cerința 5:</i></p> <p><i>Se va prezenta graficul de execuție, pe luni, care să ilustreze succesiunea tehnologică de realizare a lucrărilor, ordinea și derularea în timp a activităților pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru realizarea lucrărilor, alături de termenii intermediare considerate de către ofertant.</i></p>	<p>Nerespectarea prevederilor va duce la declararea ofertei ca neconformă.</p>

#### **Propunerea financiară va cuprinde:**

1. Formularul de ofertă – lipsa acestuia reprezintă lipsa ofertei, respectiv, lipsa actului juridic de angajare în contract;
  2. Centralizatorul cu lucrările executate de asociați, terți, subcontractanți, dacă este cazul;
  3. Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv ( F1);
  4. Centralizatorul cheltuielilor pe categorie de lucrări, pe obiecte (F2);
  5. Listele de cantități de lucrări, pe categorii de lucrări (F3);
  6. Liste de cantități de utilaje și echipamente tehnologice (F4);
  7. Fișele tehnice ale utilajelor și echipamentele tehnologice (F5).
- Formularele F1 – F5 , completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

Modalitatea de depunere a ofertei este - Offline – Operatorii economici interesați vor solicita formularele, Proiectul tehnic și avizele aferente obiectivului de investiție mai sus menționat, direct, la sediul Primăriei Comunei

Șcheia, sau la adresa de e-mail: [achizitii@scheia.ro](mailto:achizitii@scheia.ro), în vederea întocmirii ofertei tehnice și financiare care va fi depusă la sediul Primăriei Comunei Șcheia.

**Cantitatea lucrărilor/cerințele de bază față de lucrările de construcție** supuse achiziției: Cele prevăzute în **Proiectul tehnic/** documentația tehnico-economică.

**Condiții de plată:** Plata lucrărilor se va face în lei, prin ordin de plată, în baza facturii/facturilor fiscale însoțite de *Situațiile de lucrări* avizate de dirigintele de șantier și acceptate la plată de beneficiar.

#### **IMPORTANT!**

Plata lucrărilor executate se va efectua în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care finanțatorul obiectivului de investiții (Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – M.D.L.P.A) virează în contul autorității contractante sumele solicitate la plată prin Cererile de transfer.

Facturarea lucrărilor executate se va face în termen de maxim 5 zile de la data confirmării situației de lucrări de către dirigintele de șantier și Beneficiar.

**Oferta se va întocmi în conformitate cu documentația de atribuire care este pusă la dispoziția ofertanților la [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro) sau se poate ridica de la sediul U.A.T. Comuna Șcheia, județul Iași.**

#### **Oferta poate fi înregistrată independent sau în asociere.**

În situația în care oferta va fi înregistrată în asociere, acordul de asociere ce se va prezenta va conține date cu referire la identitatea liderului de asociere și a părții/părților de contract executată/executate de fiecare parte conform acordului de asociere. Asocierea trebuie să fie valabilă pe toată durata contractului, membrii acesteia răspunzând solidar pentru executarea acestuia. Asocierea va lua o formă juridică legală înainte de semnarea contractului.

Contractul se va încheia ca urmare a unei achiziții directe prin mijloace electronice.

#### **Informații importante:**

**1. Propunerea tehnică va fi elaborată corespunzător cerințelor Caietului de sarcini și Proiectului tehnic**

**2. Lucrările de construcții pot fi executate numai de societăți licențiate de către Inspectoratul General al Poliției Române – Direcția de Ordine Publică, societăți autorizate pentru montarea sistemelor de supraveghere.**

**Personalul necesar îndeplinirii contractului trebuie să fie autorizat de către Inspectoratul General al Poliției Române – Direcția de Ordine Publică.**

**3. Autoritatea contractantă deține avizul de amplasament de la distribuitorul de energie electrică.**

**În sarcina ofertantului, CARE OBLIGATORIU ESTE AUTORIZAT ANRE, cade întocmirea documentației tehnice pentru obținerea avizului tehnic de racordare și executarea bransamentului.**

#### **4. Experiență similară solicitată:**

**Autoritatea contractantă solicită ofertanților prezentarea *Listei cuprinzând lucrările executate în ultimii 3 ani.***

Ofertantul trebuie să fi executat în ultimii 3 ani, lucrări similare în valoare cumulată de cel puțin **611.800,00 lei**, exclusiv T.V.A., valoare care se poate demonstra prin însumarea valorilor lucrărilor executate la nivelul unuia sau a maxim 3 contracte.

Se vor prezenta: - contract de executie de lucrari copie si procese-verbale de recepție/ certificate de predare-primire/ recomandări/certificări de bună execuție/certificate constatatoare sau alte documentele relevante.

Din aceste documente trebuie să se reiasă:

- Obiectul executiei lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; - Numărul și data contractului invocat drept experiență similară;

- Beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; - Perioada, mai exact intervalul periodic (data început/data finalizare) în care s-au executat lucrarile;

- Valoarea lucrarilor executate (fara TVA) in perioada solicitata;

- Data si numarul documentului de receptie, precum si ponderea pentru care a fost responsabil;
- Certificari din partea beneficiarului/beneficiarilor care sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in vigoare si daca au fost duse la bun sfarsit. AC are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrarilor care fac obiectul contractului prezentat drept experienta similara, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant. Aceste documente vor fi prezentate si de catre ofertantul asociat, in situatia in care resursele acestuia au fost luate in considerare pentru îndeplinirea cerintei. Operatorii economici nerezidenti vor prezenta copiile respective însoțite de traducerea autorizata a acestora în limba româna.

Nota: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului.

Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie anuală de schimb comunicat de Banca Națională a României/an semnare contract. În cazul în care contractele invocate ca experienta similara contin clauze de confidentialitate, care împiedica prezentarea acestuia în integralitate, operatorul economic va prezenta paginile din contract si anexele acestuia care contin referintele privind: partile contractante, obiectul contractului, durata contractului, pretul contractului si valorile precum si semnaturile/stampila partilor. Operatorii economici nerezidenti vor prezenta copiile respective însoțite de traducerea autorizata a acestora în limba româna.

In cazul asocierii sau subcontractarii, propunerea tehnica va cuprinde obligatoriu modul de impartire a sarcinilor între operatorii economici implicati (inclusiv in grafic), precum si nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale si umane utilizate.

Autoritatea contractanta solicita ofertantului sa precizeze in oferta categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți. Subcontractantii propuși în ofertă sau implicați/declarați ulterior semnării contractului trebuie sa respecte aceleasi obligatii ca si ofertantii, in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri colective sau prin tratatele si acordurile internationale în aceste domenii, prevăzute în documentația de atribuire potrivit art. 51 alin. (1).

Ofertantii vor prezenta o declaratie pe propria raspundere privind termenul de garantie acordat lucrarilor, in conformitate cu prevederile legale in vigoare. Garantia lucrarilor este de minim 36 luni de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectiuni.

Se va prezenta Planul privind masurile de supraveghere a lucrarilor in perioada de garantie acordata. Documentul prezentat va avea in vedere precizarea modalitatilor, a resurselor financiare, materiale, mecanice si de personal alocate pentru punerea in aplicare a planului.

Se va depune Formularul de contract propus, semnat si stampilat de ofertant. Nu vor fi acceptate propuneri de modificare a clauzelor contractuale care sunt in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta.

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel incat aceasta sa fumizeze toate informatiile cu privire la preț, cu respectarea cerintelor calitative si cantitative prevazute in normativele în vigoare.

**Ofertanții vor depune și următoarele:**

- *Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat, ANAF, etc.), la momentul prezentării, pentru societate;*
- *Cazierele judiciare ale membrilor societății – pentru toți membrii societății si pentru membrii organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;*

*(Notă! În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 290/2004 privind cazierul judiciar, certIFICATELE DE CAZIER JUDICIAR SUNT VALABILE 6 LUNI DE LA DATA EMITERII).*

- *Certificat constatator emis de O.N.R.C, pentru societate;*

- *Documentele invocate în susținerea dovedirii experienței similare.* Astfel, ne veți prezenta următoarele documente: contract/e de lucrări, în copie, proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în copie, recomandare beneficiar, în copie, alte documente relevante, după caz, la nivelul unuia sau a maxim trei contracte.
- După caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia, dacă este cazul, de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din *Legea 98/2016 privind achizițiile publice*;
- *Declarațiile solicitate prin Fișa de date a achiziției* din care rezultă că nu trebuie să vă regăsiți în situațiile prevăzute la art.59-60, 164, 165, 167 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*;
- *Autorizațiile/atestatele prevăzute de legislația în vigoare necesare îndeplinirii obiectului contractului.*

Anexăm prezentei, următoarele documente:

1. **Proiectul tehnic + Detalii de execuție + Caiete de sarcini, Liste de cantități, Liste de cantități revizuite și atașate;**
2. **Autorizație de construire nr. 09/23.10.2024 și avizele aferente acesteia;**
3. **Formulare.**

**Data limită de depunere a ofertelor: 29 NOIEMBRIE 2024, ora 10:00.**

**Data de deschidere a ofertelor: 29.11.2024, ora 10:30.**

#### **VIII. Informații suplimentare**

După verificarea conformității ofertei depuse cu documentația de atribuire (Proiect Tehnic+ Detalii de execuție), autoritatea contractantă va solicita ofertantului câștigător să încarce în S.E.A.P. oferta sa de preț pentru ca autoritatea contractantă să achiziționeze din S.E.A.P. lucrările ce fac obiectul prezentei achiziții directe.

Oferta financiară va fi exprimată în lei, exclusiv T.V.A.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la numărul de telefon +40 232 229 020 sau pe adresa de e-mail: [registratura@scheia.ro](mailto:registratura@scheia.ro) , iar solicitările de clarificări pot fi transmise până pe data de 22.11.2024, ora 16:00, iar autoritatea contractantă va răspunde până pe data de 26.11.2024, ora 14:00.

**U.A.T. COMUNA ȘCHEIA**  
Reprezentată legal prin Primar  
**ABABEI DĂNUȚ**

