

ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA SCHEIA
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr.54 / 13.10.2023

privind aprobarea Planului Urbanistic General, respectiv Regulamentului Local de Urbanism pentru „ridicare interdicție de construire în scopul construire locuință, împrejuruire, anexe, racord utilități și organizare santier”, generat de imobilul cu suprafața de 2000 mp, număr cadastral 60754

Consiliul Local al comunei Scheia, județul Iasi;

În baza:

- Hotărârea referatului de aprobare nr.5318/2023, al primarului comunei Scheia, județul Iasi, initiatorul proiectului de hotărâre nr.54/2023;

- Referatul secretarului general al comunei nr.5317/2023 și a avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr.14/2023;

- Luând în considerare cererea înregistrată cu nr.5244/2023 și piesele anexate, formulate de către Nistor Catalin- Eduard și Nistor Emanuela (certificat de urbanism nr.472/2021, emis de către Consiliul Județean Iasi, însoțit de avizele emise în baza certificatului de urbanism, raportul de informare și consultare a publicului privind aprobarea PUZ în intravilanul satului Cioca-Boca, comuna Scheia, județul Iasi, avizul Comisiei de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Iasi nr.10115/179U din 12.05.2023, Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism și plansele aferente, acte de proprietate și extras de carte funciara) prin care solicită avizul Consiliului Local pentru aprobarea Planului Urbanistic General, respectiv Regulamentului Local de Urbanism pentru „ridicare interdicție de construire în scopul construire locuință, împrejuruire, anexe, racord utilități și organizare santier”, generat de imobilul cu suprafața de 2000 mp, număr cadastral 60754;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism – Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru „ridicare interdicție de construire în scopul construire locuință, împrejuruire, anexe, racord utilități și organizare santier”, generat de imobilul cu suprafața de 2000 mp, număr cadastral 60754, proprietari Nistor Cătălin-Eduard și Nistor Emanuela, domiciliați în localitatea Cioca-Boca, comuna Șcheia, județul Iasi.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor menționate la art.1, și Instituției Prefectului Județului Iasi în vederea controlului de legalitate.

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Lupu Costel



Contrasemnează pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Cătălin