

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL IASI**  
**COMUNA SCHEIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Hotărârea nr.29 / 31.05.2017**

**privind însușirea si aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil  
aparținând domeniului public al comunei Scheia, judetul Iasi**

**Consiliul Local al comunei Scheia, judetul Iasi**

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art 879 si art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările si completările ulterioare;
- b) art. 20, art. 21 lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- c) art. 3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările si completările ulterioare,
- d) art. 10, art. 21 alin. (1) art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) si art. 119, art. 120 si art.122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare,
- e) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- f) art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru si Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție si înscriere în registrul de carte funciară
- g) Legii nr.213 / 1998, privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia, actualizată;
- h) Hotărârii nr.54 / 2015 privind însușirea inventarului bunurilor ce apartin domeniului public si privat al comunei Scheia, Judetul Iasi;

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 60898, situat în comuna Scheia , satul Scheia, înregistrată la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Iasi –Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Iasi sub nr.6315 din 19.01.2017,

Luând act de :

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Scheia , înregistrat sub nr.2284/08.05.2017 si a

**Presedintele sedintei.**  
**Consilier local**  
**Borș Virgil**



**Contrasemnează,**  
**secretar, Prisăcaru Cătălin**

proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.2285 / 2017, inițiat de către primarul comunei Scheia, județul Iasi;

b) raportul de specialitate întocmit de către compartimentul fond funciar, înregistrat sub nr.2286/2017;

### Hotărâște:

**Art.1.-** Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60972 înscris în cartea funciară 60972" executată de inginer Hîrlăuanu Gabriela, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi sub nr.27504/01.03.2017, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.- (1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Scheia, proprietatea privată a comunei Scheia, cu număr cadastral 60972, înscris în Cartea Funciară 60972 a comunei Scheia, în trei loturi după cum urmează:

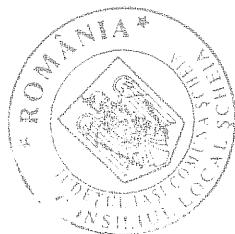
- a) **lotul nr.1:** imobilul cu număr cadastral 60905 având suprafața măsurată de 233 m.p.– categoria de folosință pășune;
- b) **lotul nr.2:** imobilul cu număr cadastral 60906 având suprafața măsurată de 3000 m.p.– din care categoria de folosință pășune,;
- c) **lotul nr.3:** imobilul cu număr cadastral 60907 având suprafața măsurată de 622076 m.p.– din care categoria de folosință pășune.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Scheia în domeniul public al comunei Scheia, județul Iasi suprafețele prevăzute la loturile 1 și 2 .

**Art.3. -** Se mandatează Primarul comunei Scheia să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.4. –** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre, în termen legal, Primarului UAT SCHEIA, Oficiului de Cadastru Si Publicitate Imobiliară Iasi , Instituției Prefectului județului Iasi în vederea controlului de legalitate și o va afișa pe site-ul comunei.

Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Bors Virgil



Contrasemnează,  
secretar, Prisăcaru Cătălin